



Schriftelijke vragen (art. 39 RvO)

Aan de voorzitter van Provinciale Staten van Gelderland

Datum: 20-8-2023
Indiener: Inge klein Gunnewiek
Onderwerp: invoering Omgevingswet en dalend aantal vergunningen woningbouw

Inleiding

VVD Gelderland las onlangs dat gemeente Zaltbommel sinds 15 juli jl. geen nieuwe bestemmingsplanwijzigingen meer in behandeling neemt tot de zomer van 2024.

[Bestemmingsplannen Zaltbommel gaan jaar op slot | Zaltbommel | bd.nl](#)

VVD Gelderland heeft hierover de volgende vragen:

1. In het artikel staat vermeld als reden voor het feit dat Zaltbommel een jaar lang geen nieuwe aanvragen in behandeling neemt de nieuwe Omgevingwet die per 1 januari 2024 ingaat en het feit dat er nog een aantal grote projecten van de gemeente op de plank ligt. Deelt u onze zorgen met betrekking tot het stilvallen van de behandeling van aanvragen gezien de impact die dit kan hebben, bijvoorbeeld voor de vergunningverlening voor woningbouwplannen en andere functies in gemeente Zaltbommel?
2. In het artikel geeft wethouder Zondag aan dat het niets te maken heeft met het gemeentelijk huishoudboekje. Bent u het met ons eens dat wanneer een gemeente weliswaar financieel goede cijfers laat zien, maar niet in staat is haar kerntaken uit te voeren, de gemeente niet “in control is”. Zo nee, waarom niet?
3. Klopt het dat gemeenten slechts een aanvraag buiten behandeling kunnen stellen als niet wordt voldaan aan een wettelijk voorschrift voor het in behandeling nemen van een aanvraag of als de verstrekte gegevens onvoldoende zijn voor het beoordelen van de aanvraag? NB. Deze vraag is ook gesteld door Tweede Kamerleden P. de Groot en Minhas (beiden VVD) aan demissionair minister De Jonge.
4. Wat betekent een jaar geen nieuwe bestemmingsplanwijzigingen in behandeling nemen voor de planning en realisatie van de woningbouwprojecten en de gemaakte prestatieafspraken m.b.t. woningbouw in Zaltbommel?
5. Heeft GS een overzicht van de situatie bij de Gelderse gemeenten m.b.t. de invoering van de Omgevingswet? Zijn gemeenten in Gelderland klaar voor de invoering? Of zijn er gemeenten waar overwegingen gelijk aan die van Zaltbommel spelen?
6. Indien meerdere gemeenten zich met dezelfde problematiek bij de implementatie van de Omgevingswet geconfronteerd zien, kan dan bijvoorbeeld het versnellingsteam van de provincie helpen? Kan meer samenwerking tussen gemeenten, ook tussen gemeenten die nog niet zover zijn en gemeenten die al wel klaar zijn, een optie zijn? Wat kan de provincie nog meer doen om te voorkomen dat de invoering van de Omgevingswet leidt tot het niet in behandeling nemen van aanvragen voor woningbouw en andere voorzieningen?
7. Is provincie Gelderland zelf klaar voor de invoering? Denk bijvoorbeeld aan de provinciale Omgevingsverordening en het DSO.

Daarnaast leest VVD Gelderland dat het aantal vergunningen blijft dalen [Aantal vergunningen voor nieuwbouwwoningen blijft dalen - Gemeente.nu](#).

Hierover heeft VVD Gelderland de volgende vragen:



8. De daling ten opzichte van het tweede kwartaal vorig jaar, is landelijk 5%. Weet GS hoeveel vergunningen in provincie Gelderland zijn afgegeven tot en met het tweede kwartaal 2023 en is er sprake van een daling ten opzichte van dezelfde periode in 2022?
9. Woningen die ontstaan door woningsplitsing en transformatie zijn landelijk niet meegenomen in dit percentage. Is bekend hoeveel woningen in Gelderland ontstaan in 2023 en is hier sprake van een toename of een daling ten opzichte van 2022?
10. Indien er sprake is van een daling, is GS bekend wat hiervan de oorzaak is en ziet GS mogelijkheden hierop actie te ondernemen?

Inge klein Gunnewiek, VVD Statenlid